ACTA N° 125 COMUNIDAD DE CUIDADO HOGAR FRANCISCO Y CLARA

FECHA: Fusagasugá, febrero 29 del 2024

HORA: 8:00 a.m.- 10:30 a.m.

LUGAR: Comunidad de Cuidado Hogar Francisco y Clara.

TEMA: Mantenimiento General

ASISTENTES: Hna. María Flor Elba Zuluaga Duque coordinadora, Javier Alejandro Ríos técnico operativo.

ORDEN DEL DÍA:

1. Saludo
2. Verificación de mantenimiento preventivo y correctivo correspondiente al periodo de reporte.
3. Verificación de compromisos acordados con la supervisión con relación al mantenimiento de infraestructura y equipos.
4. Varios.

DESARROLLO:

Siendo las 8:00 am se reúne la coordinadora de la comunidad de cuidado Hna. María Flor Elba Zuluaga Duque y Técnico Operativo Alejandro Rios con el objetivo de documentar las actividades de mantenimiento locativo adelantadas en el mes de febrero 2024, se dispone de los materiales necesarios para la presentación del informe de mantenimiento como video been, computador, formatos de reporte, sillas y mesas.

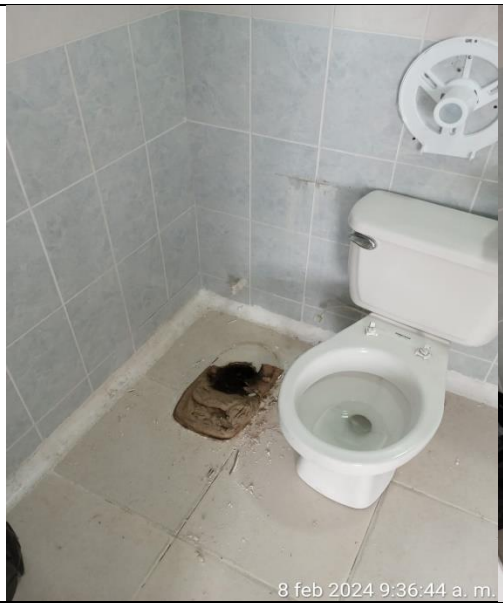
El Ingeniero Alejandro Rios informa que en el mes de reporte se adelantaron actividades de mantenimiento de conformidad al cronograma propuesto para la modificación del convenio 7459-2021 Mod 3, haciendo énfasis en el desarrollo de actividades sectorizadas con los grupos de trabajo que permitieron adelantar en gran parte la sustitución del techo de Drywall por PVC en las áreas del tercer piso, se informa que durante los procesos de mantenimiento se realizó la disposición de señalización de tipo informativa y preventiva, así como el recubrimiento de muebles y enseres de las habitaciones para el control de la contaminación y aspersión de material particulado.

Seguidamente se informa que en el mes de febrero 2024 se realizaron actividades de mantenimiento preventivo con relación:

Sustitución de Techos en PVC Tercer Piso Habitaciones y pasillos

Mantenimiento de Pintura de paredes 3 piso y cornisas

Mantenimiento de Duchas del 2 piso cambio de perillas

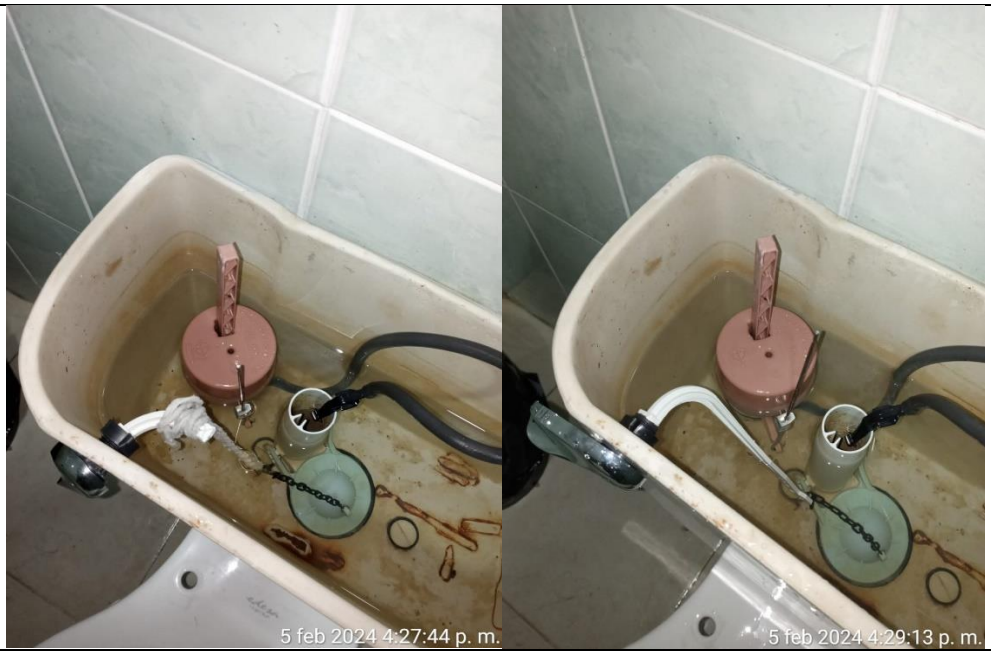




Mantenimiento de luminarias en el área de baños







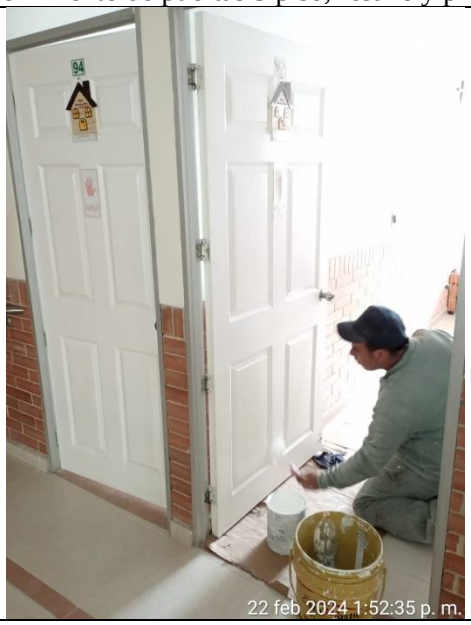
Mantenimiento de Carpintería Metálica



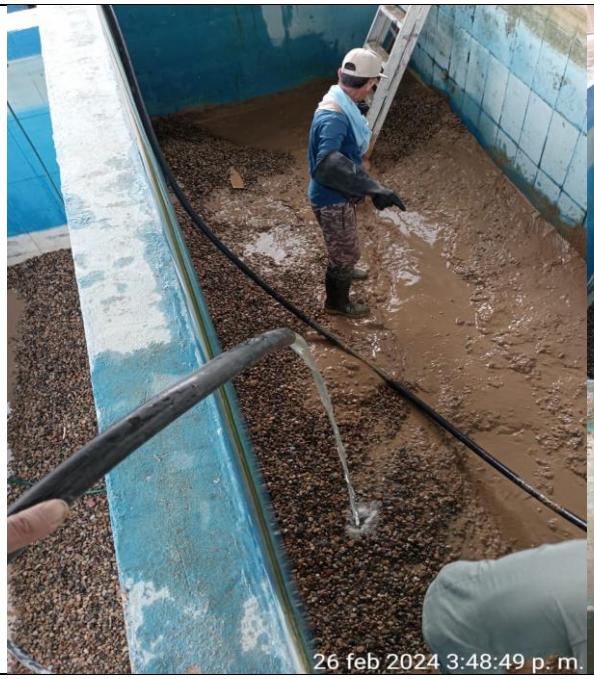
Mantenimiento de Cerraduras 2 piso comedor



Mantenimiento de puertas 3 piso, resane y pintura.



Mantenimiento de tanques de almacenamiento Agua para la PTAP





Mantenimiento Marmita y Basculante Servicio de Alimentos





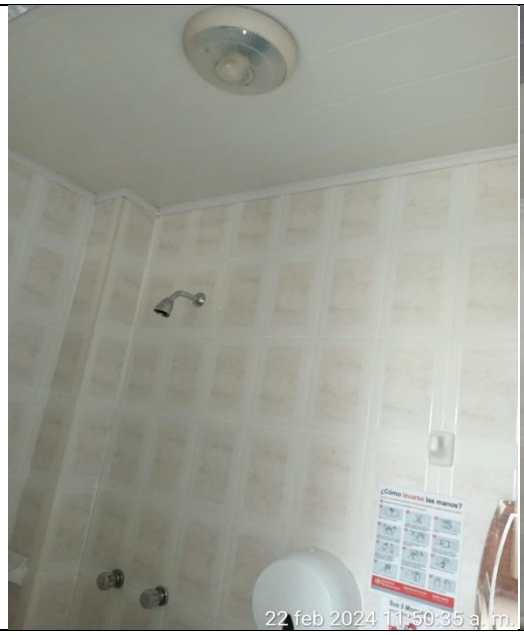
Mantenimiento de Prados y Jardines



Mantenimiento Bocatoma Aducción PTAP



Mantenimiento de Luminarias 3 piso





Mantenimiento de Trampas de Grasa área de preparación de alimentos





Siendo la 10:30 am se da por terminada la reunión.

Compromisos:

Compromisos	Responsables	Fecha de Ejecución

CONVOCATORIA. No Aplica.

En constancia de lo anterior firman:

Nombres y Apellidos	Cargo o Tipo de vinculación	Dependencia	Firma
Hna Maria Flor Elba?	Coordinacion	Hogar Fco y Clara	Hna Ma Flor E.
Javier Alejandro Rios	I Operativo	Hogar Fco y Clara.	

Elaboró: Javier Alejandro Rios- Técnico Operativo.

Anexos: No Aplica.